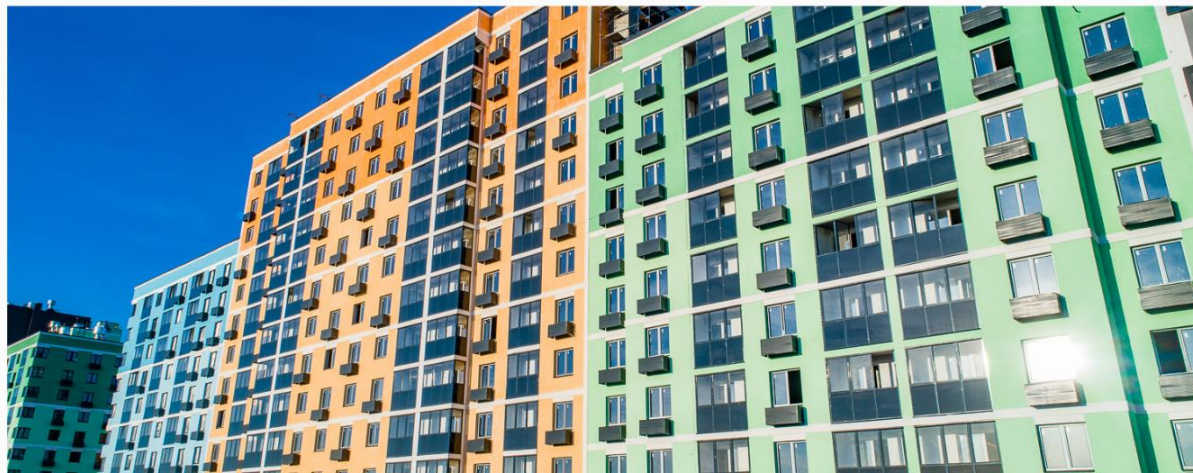




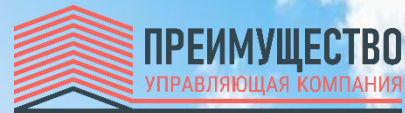
Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за январь 2022 года



Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в январе 2022 года.

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow.



Общестроительные работы

Ремонт МОП



- Проведены работы по восстановлению штукатурного-окрасочного покрытия в колясочной по адресу: ул. Производственная, д. 10 к. 2, секция 4

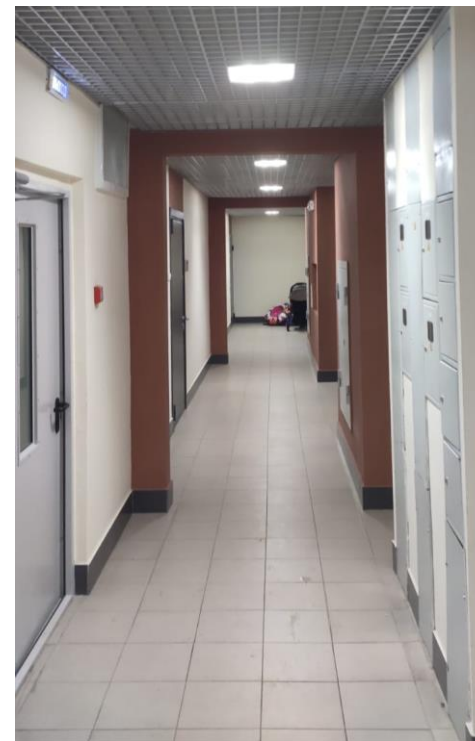
Общестроительные работы

- Осуществлена замена металлических дверей пожарного выхода в доме 12 к. 1 по ул. Производственная



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



- Выполнена замена ламп освещения в местах общего пользования — 60 шт.

Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



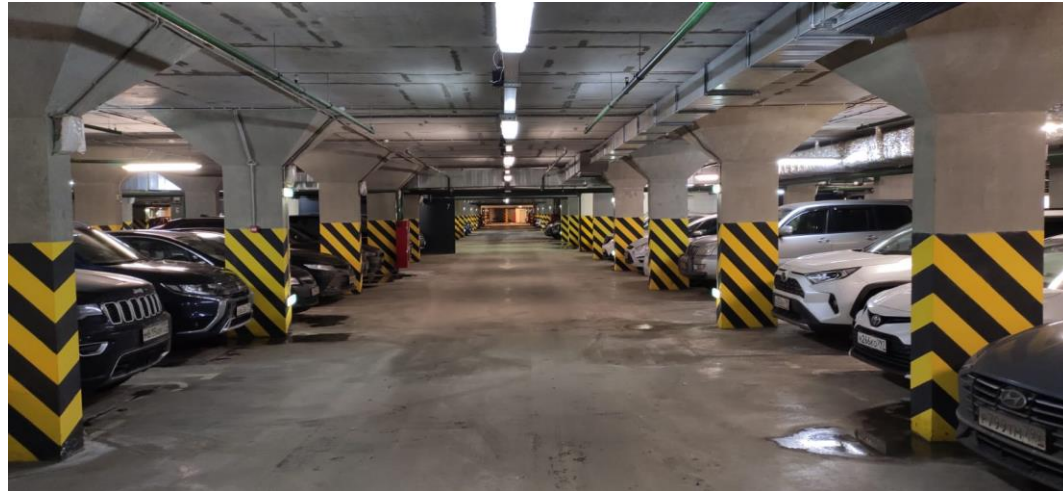
- Выполнена установка астрономического реле включения наружного освещения и освещения в МОП по адресам: ул. Производственная, д. 12 к.1, д. 12 к. 2

Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

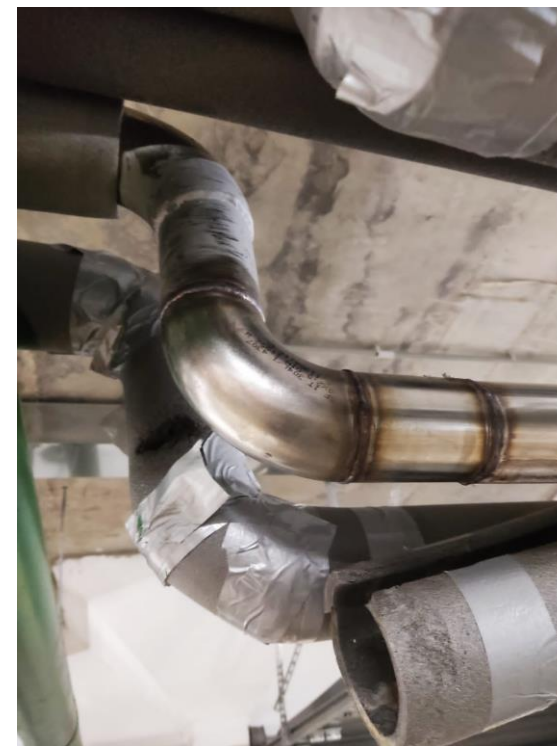


- Проведена ревизия осветительных приборов с заменой 26 шт. ламп в подземном паркинге в доме 12 к. 2 по ул. Производственная



Инженерно-техническое обеспечение

Система водоснабжения



- Замена аварийных участков трубопровода ГВС в паркинге дома 10 к. 2 по ул. Производственная

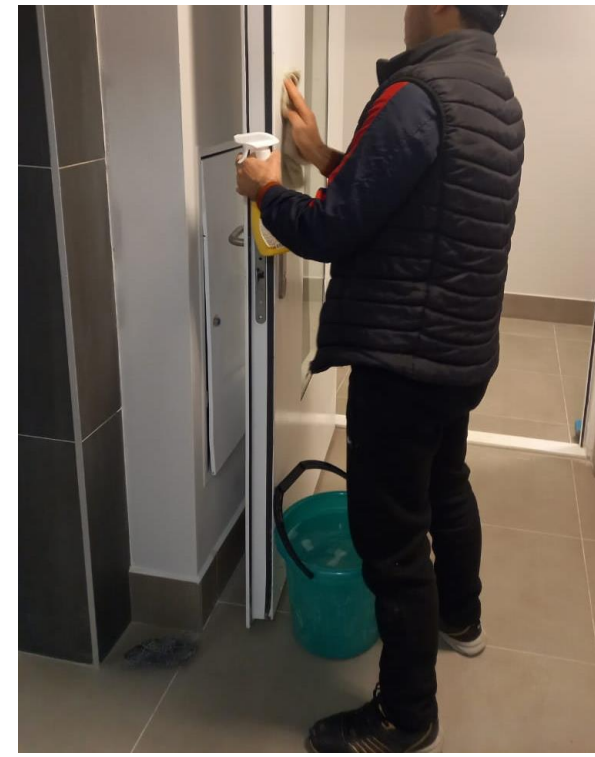
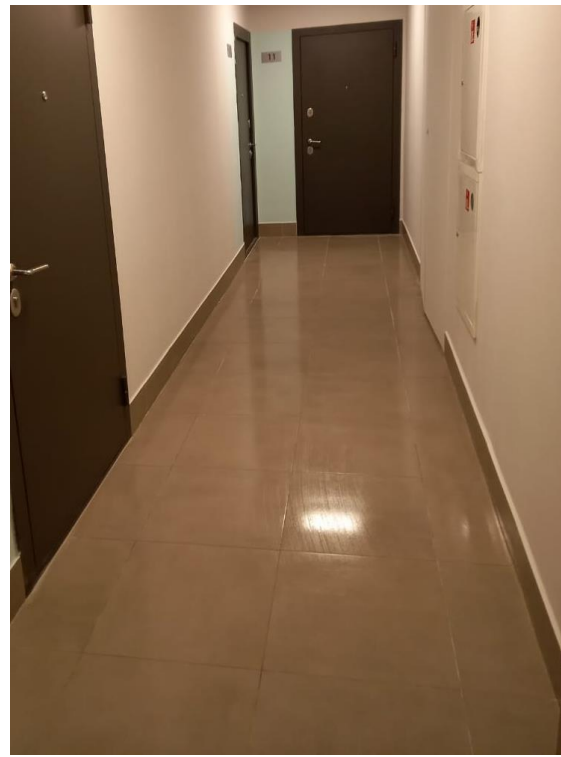
Инженерно-техническое обеспечение

Канализация



- Восстановление герметичности канализационных стояков по адресам: ул. Производственная, д. 8 к.1, д. 10 к.1, д. 10 к.2

Уборка МОП





- Генеральная уборка МОП домов, принятых в эксплуатацию (ул. Производственная, д. 8 к.1, секция 12; ул. Юлиана Семенова, д. 8 к.1, секция 1)

Уборка снега



- На протяжении месяца 6 дней в неделю работали 21 дворник, 1 трактор и 6 единиц снегоуборочной техники
- Всего вывезено 3800 м3 снега

Специалистами ООО «УК «Преимущество» в январе 2022 года:

-  Принято **1004** звонка через единый контактный номер
-  Выполнено **379** заявок:



Вид	Количество
Благоустройство	15
Слаботочные системы	1
Начисление коммунальных услуг	22
Лифтовое оборудование	40
Отопление, водоснабжение, канализация	179
Ремонт общего имущества	16
Слаботочные системы (домофония, удаленный контроль доступа, видеонаблюдение, диспетчеризация)	17
Электроснабжение и освещение	54
Прочие работы	2
Аварийные заявки	
Лифтовое оборудование	6
Отопление, водоснабжение, канализация	19
Слаботочные системы	7
Электроснабжение и освещение	1

НАШИ КОНТАКТЫ

Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08



uk-preim.ru



[instagram.com/uk_preim](https://www.instagram.com/uk_preim)



t.me/luchi_official_uk

